

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
24.07.2020			
Кадастровый номер:		78:11:0006048:2544	

Номер кадастрового квартала:	78:11:0006048
Дата присвоения кадастрового номера:	01.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г.Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, дом 11. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, ул Магнитогорская, д 11
Площадь:	10394 +/- 36 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38829221.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:11:0006048:3333, 78:11:0006048:3321
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Бонава "

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Федотова С.Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
24.07.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:11:0006048:2544	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Бонава", ИНН: 7841089000, ОГРН: 1207800061248
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:11:0006048:2544-78/032/2020-2 от 24.07.2020
3. Документы-основания:	3.1. Решение Единственного участника ООО "Бонава Санкт-Петербург" от 21.01.2020 №01/2020; Передаточный акт при реорганизации ООО "Бонава Санкт-Петербург" в форме выделения из него ООО "Специализированный застройщик Бонава" от 21.01.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	Федотова С.Н. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	---

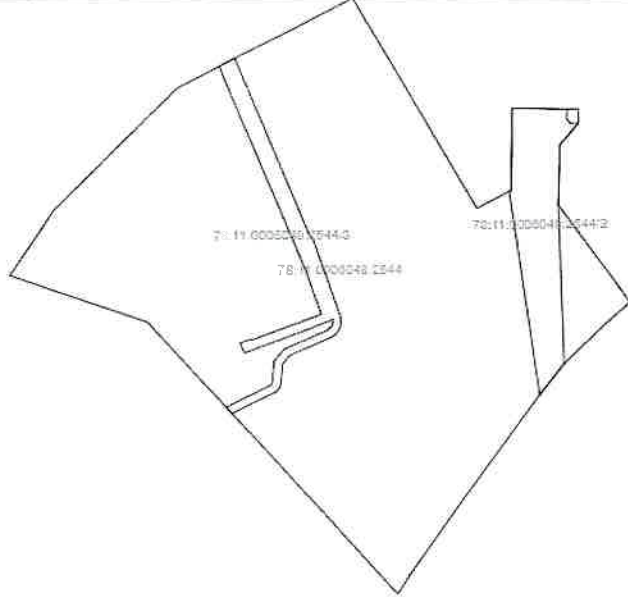
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.07.2020			
Кадастровый номер:		78:11:0006048:2544	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	Федотова С.Н. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	---

