

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Gröna Lund. Stages 7-13. Жилой комплекс со встроенными помещениями 7-13 этапы, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196; уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245

№ 47-000166

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бонава Санкт-Петербург |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Бонава Санкт-Петербург |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191025 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Невский |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 114-116 ; Корпус: литера А ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)329-92-25 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@bonava.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.bonava.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Черная |
| | 1.5.2 | Имя: Мария |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Bonava |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7841322136 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1057812480131 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2005 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |

| | | |
|---|--------|--|
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Бонава АБ (публ) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Королевство Швеция |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 08.04.2013 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 5569280380 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Патентно-регистрационное управление Швеции |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: Стокгольмский регион , коммуна Стокгольм (10222, Стокгольм, П/Я 12064) |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Bonava AB (publ.) |
| | 3.3.2 | Имя: - |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: - |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Стокгольмский регион, коммуна Стокгольм (10222, Стокгольм, П/Я 12064) |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями 2 этап строительства. Корпуса 1.3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.04.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями 2 этап строительства. Корпуса 1.6). |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.04.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями 2 этап строительства. Корпуса 1.7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.04.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями 3 этап строительства. Корпуса 1.4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями 3 этап строительства. Корпуса 1.5 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования и встроенно-пристроенным подземным гаражом: 1 этап строительства (секции K11-K18) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аптекарский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: A ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Skandi Klubb |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-15-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой комплекс (3-й этап строительства-многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями-корпус №3) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Сельское поселение |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Муринское сельское поселение, поселок Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Площадь |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Привокзальная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2015 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU 47504307-34-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус № 4 (4-й этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Сельское поселение |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Муринское сельское поселение, поселок Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Площадь |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Привокзальная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 4 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU 47504307-36-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями: корпус 8,9 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фермское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: Л ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Шведская крона |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-67-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями: корпуса 10, 11 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ш |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фермское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: К ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Шведская крона |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-72-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями: корпус 21 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фермское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: И ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Шведская крона |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.10.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-58-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями: пристроенная автостоянка-4-й отсек (4-й этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фермское |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: В ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Шведская крона |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-67.1-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями Корпус № 6 (6-й этап строительства) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-д |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU 47504307-20-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 240 мест |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-д |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU 47504307-41/2015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями (7-й этап строительства- корпус №7) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-д |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU 47504307-102-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями (9 этап строительства- корпус №9) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-д |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504307-42/2015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Отдельно стоящая автоматизированная водогрейная котельная, установленной мощностью 5 МВт |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аптекарский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 2 ; Строение: П ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-14-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный паркинг 1,2 этапы (1 этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-д |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: А ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504307-114К-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями (10 этап строительства- корпус №10) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мурино |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-д |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Скандинавский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Эланд |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504307-43/2015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 240 мест |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504101-143К-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными объектами дошкольного образования и встроенно-пристроенным подземным гаражом: 2 этап строительства (секции K21-K28) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аптекарский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: A ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Skandi Klubb |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-28-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (2-4 этап строительства. Корпуса 1.3,-1.9). 4 этап строительства. Корпус 1.8. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47- RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями (2-4 этап строительства. Корпуса 1.3,-1.9). 4 этап строительства. Корпус 1.9. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Всеволожск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Березовая роща |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Gröna Lund |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47- RU47504101-0212-11-18-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Объединение Изыскателей" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838290011 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: - |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.06.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-003-78-1518-78-260516 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.05.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации |
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение проектировщиков» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0532.04-2013-7841322136-П-031 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.05.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Российская Гильдия Управляющих и Девелоперов" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7801206285 |

| | | |
|--|--------|---|
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строительных организаций Ленинградской области" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7841000509 |
| 5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Совет по экологическому строительству" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7709443277 |
| 5.2 (4) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "АССОЦИАЦИЯ ЕВРОПЕЙСКОГО БИЗНЕСА" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7707199263 |
| 5.2 (5) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "АМЕРИКАНСКАЯ ТОРГОВАЯ ПАЛАТА, ИНК." |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 9909005820 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 135 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 037 204 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 572 680 000 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: - 3 место в номинации «Лучший проект объекта с применением энергоэффективных решений» (НОПРИЗ), проект Skandi Klubb 2016 г. - 1 место в номинации «Лучший проект объекта жилого назначения премиум-класса» (НОПРИЗ), проект Skandi Klubb, 2016 г. - Серебряный сертификат GREEN ZOOM, стадия Реализация, проект Gröna Lund, 2017 г. - Диплом «Лучший реализованный проект благоустройства жилого квартала в Ленинградской области», проект «Эланд» (ЛенОблСоюзСтрой, 2017 г.) - Диплом «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры» проект Magnifika (Urban Awards, 2017 г.) - Диплом «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса в Лен.обл.» (Urban Awards, проект Gröna Lund 2017 г.); - Лучший жилой комплекс в сегменте масс-маркет, Деловой Петербург (ЖК Magnifika, 2017 г.) - Награда в номинации «Жилищное строительство. Реализация. Санкт-Петербург» (Green Awards, проект Skandi Klubb, 2017 г.) - НОПРИЗ, 3 место в номинации «Лучший проект объекта жилого назначения премиум-класса» (ЖК Skandi Klubb, 2017 г.) |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 18 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: разрешение на строительство № 47-RU47504101-115K-2016 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3396,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:245 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3396,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| 9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: ЗАО "Щеглово" |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: уч. 4, кадастровый номер земельного участка 47:07:0957004:196 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4401,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: - |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |

| | | | | | | |
|----|---------|------------|---|-------|----------|-------|
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|---------------------------------|---|---|
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 4 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 24.1 | О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №2 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН; общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|--|-----------------------------------|--|---|
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245 _____ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №3 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |

| | | | | |
|--|--|--|---|-----|
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245 | |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №4 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |

| | | |
|--|---------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

| | |
|---|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | |
|---|--|

| | |
|--|--------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |
|--|--------|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|--------|
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245_____ | | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №5 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН; общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 46 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 44 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 39 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 40 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |
| 1 | Нежилое | 1 этаж | 1 | 52.74 | Коммерческое помещение №1 | 52.74 |
| 2 | Нежилое | 1 этаж | 1 | 51.64 | Коммерческое помещение № 2 | 51.64 |
| 3 | Нежилое | 1 этаж | 1 | 39.62 | Хобби-центр | 39.62 |

| | | |
|---|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | | |
|--|--------|--|--|

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|-----------------------------------|--|---|
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №6 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 36 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 29 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 29 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 62.73 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 67.76 | 3 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 43.58 | 1 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 64.01 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.47 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 81.57 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 61.97 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 67.51 | 3 | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 43.33 | 1 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 63.7 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 44.27 | 1 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 85.44 | 3 | | | | |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 61.97 | 2 | | | | |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 67.51 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 43.33 | 1 | | | | |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 63.7 | 2 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 44.27 | 1 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 85.44 | 3 | | | | |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 61.97 | 2 | | | | |
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 67.51 | 3 | | | | |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 43.33 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 63.7 | 2 | | | | |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 44.27 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 85.44 | 3 | | | |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 61.97 | 2 | | | |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 67.51 | 3 | | | |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 43.33 | 1 | | | |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 63.7 | 2 | | | |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 44.27 | 1 | | | |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 85.44 | 3 | | | |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 61.97 | 2 | | | |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 67.51 | 3 | | | |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 43.33 | 1 | | | |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 63.7 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 44.27 | 1 | | | |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 85.44 | 3 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.81 | Кладовая | 10.81 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.14 | Кладовая | 10.14 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.32 | Кладовая | 5.32 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.91 | Кладовая | 5.91 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.96 | Кладовая | 5.96 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.88 | Кладовая | 5.88 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.54 | Кладовая | 7.54 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.28 | Кладовая | 8.28 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.46 | Кладовая | 7.46 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.03 | Кладовая | 6.03 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.9 | Кладовая | 6.9 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.59 | Кладовая | 5.59 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.21 | Кладовая | 3.21 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 |
| 41 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.49 | Кладовая | 3.49 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Подсобное помещение | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 4.91 |
| 2 | Убор. инвент. | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 2.15 |
| 3 | Слаботочные сети | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 8.56 |
| 4 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 10.88 |
| 5 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 14.48 |
| 6 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 24.67 |
| 7 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 262.35 |
| 8 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 51.16 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.15 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | Для прохода | 4.06 |

| | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---|
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 168 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №7 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |

| | | | | |
|--|--|--|---|-----|
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245 | |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №8 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |

| | | |
|--|---------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:245_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 113 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределитель-ный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|--------|
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 16, кадастровый номер 47:07:0957004:245 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:245_____ | | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №9 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН; общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

| | | |
|---|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|--|-----------------------------------|--|---|--|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| № | | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Подвальный этаж | | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | | Слаботочное оборудование (радио, интернет, управление вентиляцией) | Размещение слаботочного оборудования |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | |
| № | | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196_____ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №10 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 36 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 29 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 29 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 62.73 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 67.76 | 3 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 43.58 | 1 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 64.01 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.47 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 81.57 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 61.97 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 67.51 | 3 | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 43.33 | 1 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 63.7 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 44.27 | 1 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 85.44 | 3 | | | | |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 61.97 | 2 | | | | |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 67.51 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 43.33 | 1 | | | | |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 63.7 | 2 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 44.27 | 1 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 85.44 | 3 | | | | |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 61.97 | 2 | | | | |
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 67.51 | 3 | | | | |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 43.33 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 63.7 | 2 | | | | |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 44.27 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 85.44 | 3 | | | |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 61.97 | 2 | | | |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 67.51 | 3 | | | |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 43.33 | 1 | | | |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 63.7 | 2 | | | |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 44.27 | 1 | | | |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 85.44 | 3 | | | |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 61.97 | 2 | | | |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 67.51 | 3 | | | |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 43.33 | 1 | | | |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 63.7 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 44.27 | 1 | | | |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 85.44 | 3 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.81 | Кладовая | 10.81 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.14 | Кладовая | 10.14 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.32 | Кладовая | 5.32 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.91 | Кладовая | 5.91 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.96 | Кладовая | 5.96 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.88 | Кладовая | 5.88 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.54 | Кладовая | 7.54 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.28 | Кладовая | 8.28 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.46 | Кладовая | 7.46 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.03 | Кладовая | 6.03 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.9 | Кладовая | 6.9 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.59 | Кладовая | 5.59 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.21 | Кладовая | 3.21 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 |
| 41 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.49 | Кладовая | 3.49 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Подсобное помещение | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 4.91 |
| 2 | Убор. инвент. | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 2.15 |
| 3 | Слаботочные сети | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 8.56 |
| 4 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 10.88 |
| 5 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 14.48 |
| 6 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 24.67 |
| 7 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 262.35 |
| 8 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 51.16 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.15 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | Для прохода | 4.06 |

| | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |
| 2 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|--|
| 3 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 168 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196 _____ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №11 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.81 | Кладовая | 10.81 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.14 | Кладовая | 10.14 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.32 | Кладовая | 5.32 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.91 | Кладовая | 5.91 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.96 | Кладовая | 5.96 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.88 | Кладовая | 5.88 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.54 | Кладовая | 7.54 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.28 | Кладовая | 8.28 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.46 | Кладовая | 7.46 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.03 | Кладовая | 6.03 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.9 | Кладовая | 6.9 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.59 | Кладовая | 5.59 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.21 | Кладовая | 3.21 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.94 | Кладовая | 4.94 |
| 41 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.49 | Кладовая | 3.49 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

| | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
|--|-----------------------------------|--|--|
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №12 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |

| | | | | |
|--|--|--|---|-----|
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196 | |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №13 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |

| | | |
|--|---------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|--------|
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196_____ | | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №14 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН; общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|--|---------------------------------------|--|---|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №15 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

| | | | | |
|---|---------------------------------------|--|--|--------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | | | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | |
| № | | | | |
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения | |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения | |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 | |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания | |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. | | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196 | | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №16 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН; общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115K-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |

| | | | | | | |
|----|---------|------------|---|-------|----------|-------|
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196 |

| | | |
|--|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017K-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №17 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН; общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |

| | | | | | | |
|----|---------|------------|---|-------|----------|-------|
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196_____ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| Объект №18 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСтар» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813115709 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТехноТерра» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Бонава Санкт-Петербург» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841322136 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-0033-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Gröna Lund |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47504101-115K-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о присоединении |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 98030-BD-4/2017 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 300 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 20598,95 м2; проектная площадь асфальтобетонного покрытия - 15876,26 м2; проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 4354,3 м2 |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 276 машино-мест, в том числе 46 машино-мест для стоянки автомобилей МГН); общая площадь 2188,78 м2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение детских игровых площадок (5 шт) общей площадью 804,55 м2, спортивных площадок (3 шт.) общей площадью 837,9 м2, площадки для отдыха (2 шт.), общей площадью 174,74 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение мусоросборных площадок в количестве 6 шт., 144 кв.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь зеленых насаждений 28052,95 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с техническим заданием в проекте предусмотрены функционально-планировочные решения входных узлов, жилых этажей и элементов благоустройства с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории запроектировано светильниками со светодиодными лампами на металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: данные указаны для всех объектов в рамках разрешения на строительство (№47-RU47504101-115К-2016) |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 к договору 04-1415/005-ПС-10 от 28.12.2010 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 552 224,24 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Хаккапелиитта Вилладж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703093479 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору № HV13-0353 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 932 096 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 1194; |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Всеволожские тепловые сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703096470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3201; Корректировка № 194; №1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 181 772,62 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Советы муниципальных образований субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Город Всеволожск» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703083456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1193/01-06; № 1174/01-06 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019 | | | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 67.13 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 54.16 | 2 | | | | |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 62.41 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 67.44 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 44.94 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 66.27 | 3 | | | | |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 86.28 | 3 | | | | |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 32.44 | Студия | | | | |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 66.68 | 2 | | | | |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 54.13 | 2 | | | | |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 62.15 | 3 | | | | |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 67.11 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 66.15 | 3 | | | | |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 86.02 | 3 | | | | |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 36.79 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 |
| 2 | Нежилое | Подвальный | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |
| 3 | Нежилое | Подвальный | 1 | 9.77 | Кладовая | 9.77 |
| 4 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 |
| 5 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |
| 6 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 |
| 7 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |
| 8 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 9 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 |
| 10 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |
| 11 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.93 | Кладовая | 5.93 |
| 12 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |
| 13 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |
| 14 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |
| 15 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |
| 16 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 |
| 17 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.29 | Кладовая | 6.29 |
| 18 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |
| 19 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.26 | Кладовая | 6.26 |
| 20 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 21 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 |
| 22 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 23 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |
| 24 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.49 | Кладовая | 6.49 |
| 25 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |
| 26 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 |
| 27 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 |
| 28 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.05 | Кладовая | 5.05 |
| 29 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.79 | Кладовая | 6.79 |
| 30 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| 31 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 |
| 32 | Нежилое | Подвальный | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |
| 33 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 |

| | | | | | | |
|----|---------|------------|---|-------|----------|-------|
| 34 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 |
| 35 | Нежилое | Подвальный | 1 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |
| 36 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5 | Кладовая | 5 |
| 37 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 |
| 38 | Нежилое | Подвальный | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |
| 39 | Нежилое | Подвальный | 1 | 10.45 | Кладовая | 10.45 |
| 40 | Нежилое | Подвальный | 1 | 7 | Кладовая | 7 |
| 54 | Нежилое | Подвальный | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Водомерный узел | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.71 |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 26.75 |
| 3 | Главный распределительный щит | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 9.35 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | Подвальный этаж | Для размещения уборочного оборудования | 4.94 |
| 5 | Помещение службы эксплуатации | Подвальный этаж | Для размещения оборудования | 19.17 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж, 1-6 этажи подъезда 1 | Для прохода | 422.95 |
| 7 | Лестнично-лифтовой узел | 1-6 этажи подъезда 1 | Для размещения лифтового оборудования, для прохода | 120.68 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Для прохода | 4.2 |

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Для водоснабжения |
| 2 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 3 | Подвальный этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения |
| 4 | Подвальный этаж | Слаботочное оборудование | Для размещения слаботочного оборудования |

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Земельный участок | Для размещения домов многоэтажной жилой застройки | Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО «Щеглово», участок 4, кадастровый номер 47:07:0957004:196 |
| 2 | Крыша | Ограждающая конструкция, защищает внутренние помещения от атмосферных осадков | Верхняя ограждающая конструкция здания |
| 3 | Ограждающие несущие конструкции | Строительные конструкции здания, воспринимающие силовые нагрузки, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |
| 4 | Ограждающие ненесущие конструкции | Строительные конструкции здания, не воспринимающие силовые нагрузки кроме собственного веса, так же ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения | Внутренние и наружные стены, перекрытия |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 233 000 000 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0957004:196_____ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: В отношении Разрешения на строительство № 47-RU47504101-017К-2017 от 06.03.2017 открыт специализированный счет застройщика: р/с 407 028 100 0000 000 1537 в Акционерном обществе «СЭБ Банк», БИК банка 044030747 ИНН банка 4706006731 КПП банка 783501001 |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |