



Специалист генерального плана

Как мы работаем

В Vonava нами движет стремление создавать счастливые дома и объединять соседей, повышая качество жизни. Мы ориентируемся на амбициозные цели и получаем массу удовольствия на пути к их достижению. Мы крупная международная компания, при этом мы сохраняем чувство общности и семейности. Сочетая в себе разнообразный опыт, мы предлагаем большие возможности для развития.

Ваша роль

- Развитие единых подходов. Формирование «узнаваемого лица компании в проектах». Типизация
- Анализ и оценка участков перспективного развития
- Разработка новых и проверка предлагаемых концепций в части генерального плана и архитектурных решений на соответствие нормам РФ, заданию и эффективности проектных решений
- Разработка решений совместно со всеми заинтересованными сторонами (проектирование, маркетинг, продажи, клиентский сервис, производство, технический надзор)
- Подготовка материалов и технико-экономических обоснований и расчетов
- Подготовка технического задания на проектирование и исходных данных для проектирования генерального плана
- Проектирование и согласование генерального плана и сводного плана инженерных сетей
- Обеспечение увязки раздела ГП с другими разделами проектов, комплектность необходимой технической документации
- Подготовка предложений по снижению издержек и повышению качества
- Принятие участия в рассмотрении, согласовании и защите проектов в вышестоящих организациях и органах экспертизы
- Осуществление надзора Заказчика за строительством проектируемых объектов.
- Изучение и внедрение передового опыта проектирования и строительства
- Конкретные решения и/или примеры решений в текстовом и графическом виде для проектов
- Участие в работе команды по вводу объектов в эксплуатацию

Ваш профиль

Знания:

- Нормы и правила РФ в области жилищного строительства
- Требования для прохождения экспертизы, получения заключений
- Ввод в эксплуатацию объекта
- Техническое регулирование
- Требования по согласованию документации в Комитете по градостроительству и архитектуре и других инстанциях Санкт-Петербурга и Ленинградской области
- Детальное знание требований ПЗЗ и РНГП Санкт-Петербурга и Ленинградской области
- Знание строительных материалов
- Ландшафтный дизайн (включая озеленение, МАФ, и другое)
- Стоимость реализации различных решений по генеральному плану (оборудование, материалы, стоимость работ и эксплуатации различных решений, стоимость озеленения и долговечность)

Навыки:

- Autodesk AutoCAD
- Autodesk Civil 3D
- Revit будет преимуществом
- Современные системы автоматизированного проектирования, технологии (VDC, BIM)
- Планирование задач и систематизация работы
- Обратная связь сотрудникам компании
- Английский язык

*временный договор на время отсутствия основного сотрудника

Это Vonava

Мы не просто строим дома. Мы создаем дома и объединяем соседей, чтобы каждый мог почувствовать себя дома. Мы – одна из ведущих компаний в сфере жилищного строительства в Северной Европе. Мы строим дома и объединяем соседей с 1930-х годов. На сегодняшний день в нашей компании занято 2100 человек, работающих в Швеции, Финляндии, Дании, Норвегии, Германии, Санкт-Петербурге, Эстонии, Латвии, а наш ежегодный оборот достигает 14 миллиардов шведских крон.

Мы создаем дома и объединяем соседей

Join our journey